

2026年8月6日
手間いらず株式会社

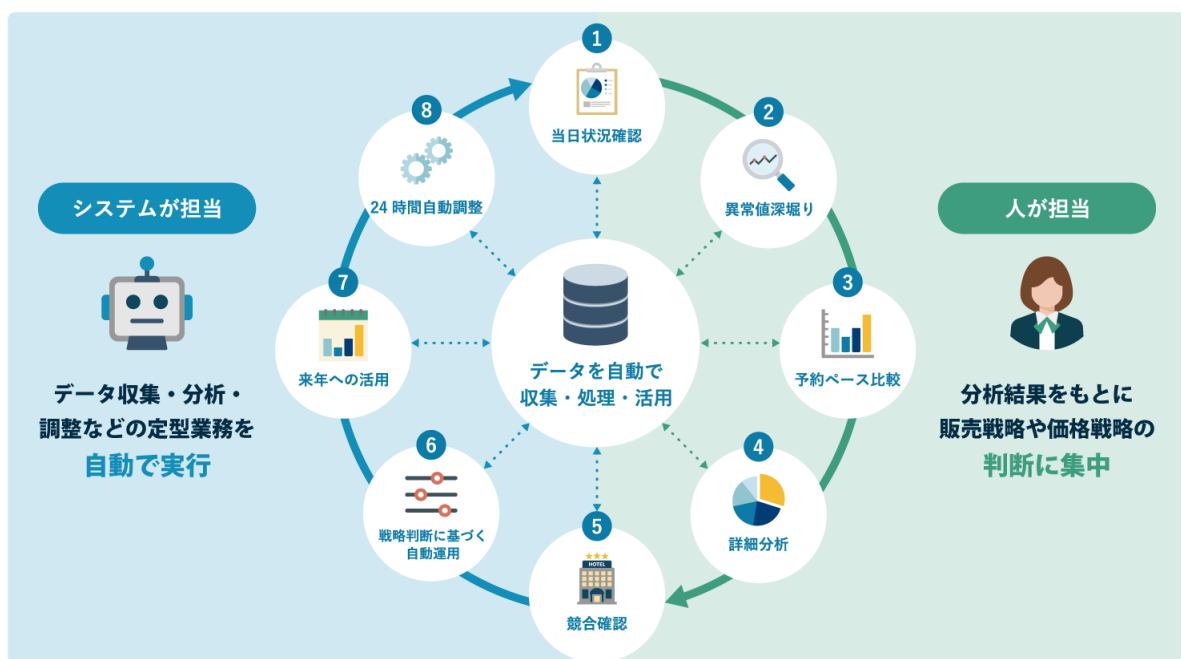
サイトコントローラー『手間いらず自動』に高度な分析機能「BA+」を追加 ～予約の「見える化」で、データに基づくレベニューマネジメントをより簡単に～

複数のオンライン宿泊予約サイトを一元管理できる『TEMAIRAZU』シリーズを開発・提供する手間いらず株式会社は、サイトコントローラー『手間いらず自動』に、高度な分析機能を「BA+」追加いたしました。

近年、宿泊業界では人手不足が深刻化する一方で、需要変動への迅速な対応や、データに基づくレベニューマネジメントの重要性がますます高まっています。しかし、多くの宿泊施設では、予約データの分析から販売判断、料金調整までを限られた人員で行わなければならない、十分にデータを活用できていないという課題があります。

『手間いらず自動』は、これまで料金調整や販売制限の自動化によって、レベニューマネジメント業務の効率化を支援してまいりました。今回、ブッキングアナリティクス機能を大幅に拡張したことで、予約データの収集・分析から販売判断、料金調整、自動運用、効果検証までを一つの流れとして実現する「8ステップの統合フロー」が完成しました。システムがデータ収集や分析、自動調整などの定型業務を担い、人は分析結果をもとに販売戦略や価格戦略を判断することで、システムと人が役割分担しながら収益の最大化を実現します。

サイトコントローラー『手間いらず自動』に分析機能を追加 ～分析から自動調整までを一気通貫で支援～



【1. 予約状況モニター】

当日までの予約・キャンセル状況をチェックイン日別に一覧表示します。客室稼働率、売上、ADR、RevPAR などの重要指標を色分け表示し、予約の積み上がり状況や販売状況を一目で把握できます。表示色は施設ごとに自由に設定でき、迅速なレベニューマネジメントを支援します。

【2. オンハンドレポート】

任意の日付時点の予約状況（スナップショット）をもとに、宿泊日ごとの室数・ADR・売上・宿泊人数・平均宿泊人数を一覧表示します。販売判断の振り返りや今後の販売戦略・価格調整など、データに基づく意思決定を支援します。

【3. 日別予約・キャンセル実績】

日ごとの予約・キャンセル件数をグラフで可視化します。予約が集中した日やキャンセルが多かった日を把握でき、部屋数・売上の双方から分析が可能です。キャンペーンや販売施策の効果検証にも活用できます。

【4. 予約ペース前年対比】

過去 3 年分の予約ペースを比較できます。前年同日・同曜日との比較により、本年の予約進捗を客観的に把握し、価格変更や販売施策の判断材料として活用できます。

【5. 予約ペース分析】

特定の宿泊日に対して、予約が何日前からどのように積み上がったかを分析できます。国内 OTA・海外 OTA・自社予約などチャネル別の予約構成も可視化し、「いつ」「どの販路から」予約が入る傾向かを把握できます。

今回追加した分析機能により、『手間いらず自動』は単なる料金自動調整ツールではなく、分析・判断・自動化・検証までを一気通貫で支援するレベニューマネジメントプラットフォームへと進化しました。システムが大量のデータを自動で収集・分析・実行し、人は販売戦略や経営判断に集中することで、宿泊施設の業務効率化と収益最大化の両立を支援します。

■『TEMAIRAZU』シリーズシステム概要

『TEMAIRAZU』シリーズは、国内宿泊施設向けに複数の宿泊予約サイトの料金と在庫の一元管理を行う基本機能と、予約情報の高速取得やイールドマネジメント機能等を備えた予約管理システムです。宿泊施設は、『TEMAIRAZU』シリーズを利用することで、一括で在庫と料金のコントロールができ、収益を上げ、コスト削減が可能となり、利益の最大化が実現できます。

<対応可能予約サイト及び自社予約システム>

▼国内宿泊予約サイト

楽天トラベル、じゃらん.net、るるぶトラベル、一休.com、skyticket、JALパック、ANAトラベラーズ、Relux、日本旅行、HIS等

▼海外宿泊予約サイト及びホールセラー、その他

Booking.com、agoda、Expedia、Ctrip、Hostelworld、AsiaYo、TripAdvisor、hotelbeds、Airbnb、WebBeds、DidaTravel、Shiji Distribution Solution、Fliggy、ヨギオテ、DerbySoft等

▼自社ホームページ用宿泊予約システム

ダイレクトイン、予約プロ、予約番、OPTIMA、d-edge、iHotelier、SynXis CR、triplaホテルブッキング等

【手間いらず株式会社の概要】

- (1) 商号 手間いらず株式会社（東証スタンダード：2477）
- (2) 事業内容 宿泊施設向け予約管理サービスの提供
情報の比較及び集約サービスの提供
- (3) 本社所在地 東京都渋谷区恵比寿1-21-3 恵比寿NRビル7F
- (4) 代表者名 代表取締役 渡邊 哲男
- (5) 資本金 7億1,858万円
- (6) 主なサービス 予約サイトコントローラー『TEMAIRAZU』シリーズ
(<https://www.temairazu.com/>)
比較サイト『比較.com』(<https://www.hikaku.com/>)

【本件に関するお問い合わせ】

手間いらず株式会社 経営企画室

TEL：03-5447-6690 e-mail：pr@temairazu.com